

# AVISO DE REMATE

DR. HERIBERTO QUISPE LUGARANI  
JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL N°4 QUILLACOLLO - COCHABAMBA.

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO ABIERTA INCA HUASI R.L.

DEMANDADOS: ZULMA PAÑUNI SARMIENTO, ESTEBAN HUANCA VELASCO y ELENA PEREZ PAÑUNE DE HUANCA

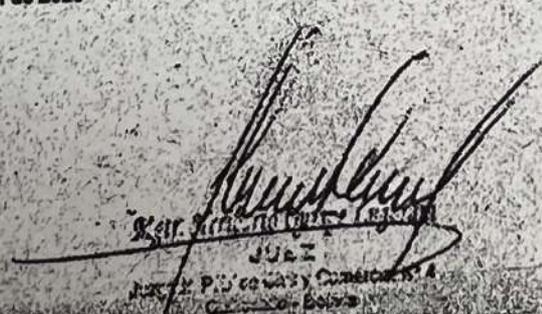
BIEN A REMATARSE: Sobre el 100% del bien inmueble de propiedad de ELENA PÉREZ PAÑUNE DE HUANCA y ESTEBAN HUANCA VELASCO, de 334,49 Mts.2 de extensión superficial, ubicado en la zona Ironcollo, calle Innominada del municipio de Quillacollo, debidamente registrado en Derechos Reales bajo matrícula computarizada No 3.09.1.04.0000671, asiento A-1 de fecha 23 de julio de 2005; cuyas colindancias son: al Norte con Mario Fuentes y Sra.; al Sud con Arturo Amusquivar; al Este con Hilda Loza y al Oeste con camino de 12.50 Mts.

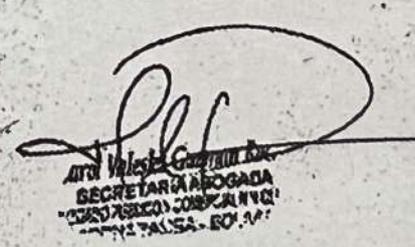
BASE DEL REMATE: Sobre la base de su avalúo pericial, de \$us. 144.148,37 (CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO CON 37/100 DÓLARES AMERICANOS).

FECHA Y HORA DE REMATE: 25 Abril de 2025 a horas 14:00.

LUGAR DE REMATE: La oficina del martillero Judicial No. 3 Dra. Reina Victoria Pinto Rojas, ubicado en la calle Cleomedes Blanco N° 243 entre Pacheco y General Camacho.

NOTA.- Se pone en conocimiento de los interesados en el remate, deberán depositar el 20% de la base del mismo mediante depósito judicial a nombre de este Juzgado ó en la Oficina de la Martillera designada antes o en el acto de remate y recabar información sobre el bien a rematarse en secretaria de este Juzgado.  
Quillacollo, 08 de abril de 2025

  
Dr. Heriberto Quispe Lugarani  
JUEZ  
Juzgado Público Civil y Comercial N° 4  
Quillacollo - Bolivia

  
Araceli Velasco  
SECRETARÍA ABOGADA  
CASA JUDICIAL COMERCIAL N° 3  
QUILLACOLLO - BOLIVIA

PARA: PRE  
LA DRA. CL  
POR EL PR  
14 DE ENE  
INMUEBLE  
PLAN 700 A  
CIA-IPCC12  
A VIVIENDA  
domicilio ub  
ALTUZARRA  
de edad, há  
mts., Plan 70  
ABOGADA D  
ANTECEDEN  
Y FUNDAME  
demanda de  
ROCHA FLOR  
934, Predio 00  
9m, al Noroest  
Derechos Rea  
de 9.00 mts, d  
Sudeste con L  
generarse una  
resolución. RE  
Flavia Espinoz  
TRANSCRIBE F  
Cochabamba, 1

para ayudar a miles  
as por las lluvias



VISTA FRONTAL



VISTA POSTERIOR