

AVISO DE REMATE

DR. HERIBERTO QUISPE LUGARANI

JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL N°4 QUILLACOLLO - COCHABAMBA.

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO ABIERTA INCA HUASI R.L.

DEMANDADOS: ZULMA PAÑUNI SARMIENTO, ESTEBAN HUANCA VELASCO y ELENA PEREZ PAÑUNE DE HUANCA

BIEN A REMATARSE: Sobre el 100% del bien inmueble de propiedad de ELENA PÉREZ PAÑUNE DE HUANCA y ESTEBAN HUANCA VELASCO, de 334,49 Mts.2 de extensión superficial, ubicado en la zona Ironcollo, calle Innominada del municipio de Quillacollo, debidamente registrado en Derechos Reales bajo matrícula computarizada No 3.09.1.04.0000671, asiento A-1 de fecha 23 de julio de 2005; cuyas colindancias son: al Norte con Mario Fuentes y Sra.; al Sud con Arturo Amusquivar; al Este con Hilda Loza y al Oeste con camino de 12.50 Mts.

BASE DEL REMATE: Sobre la base de su avalúo pericial, de \$us. 144.148,37 (CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO CON 37/100 DÓLARES AMERICANOS).

FECHA Y HORA DE REMATE: 25 Abril de 2025 a horas 14:00.

LUGAR DE REMATE: La oficina del martillero Judicial No. 3 Dra. Reina Victoria Pinto Rojas, ubicado en la calle Cleomedes Blanco N° 243 entre Pacheco y General Camacho.

NOTA.- Se pone en conocimiento de los interesados en el remate, deberán depositar el 20% de la base del mismo mediante depósito judicial a nombre de este Juzgado ó en la Oficina de la Martillera designada antes o en el acto d e remate y recabar información sobre el bien a rematarse en secretaría de este Juzgado.
Quillacollo, 08 de abril de 2025

Dr. Heriberto Quispe Lugarani
JUEZ
Juzgado Público Civil y Comercial N° 4
Quillacollo - Bolivia

Arta Valeria Guzmán B. S.
SECRETARÍA ABOGADA
JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL N° 4
QUILLACOLLO - BOLIVIA

PARA: PRE

LA DRA. CL

POR EL PR

14 DE ENE

INMUEBLE

PLAN 700 A

CIA-IPCC12

A VIVIENDA

domicilio ub

ALTUZARRA

de edad, hál

mts., Plan 70

ABOGADA D

ANTECEDEN

Y FUNDAME

demanda de

ROCHA FLOR

934, Predio 00

9m, al Noroest

Derechos Rea

de 9.00 mts, d

Sudeste con L

generarse una

resolución. RE

Flavia Espinoza

TRANSCRIBE F

Cochabamba, 1

para ayudar a miles
as por las lluvias



VISTA FRONTAL



VISTA POSTERIOR